



Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2024
o miestnych daniach na území obce Očkov

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 3.12.2024
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 3.12.2024

VZN schválené OZ v Očkove dňa 17.12.2024 uznesením č. 41/2024.

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Očkov dňa: 17.12.2024

VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa: 17.12.2024

VZN zvesené z úradnej tabule obce Očkov dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025

.....
Miroslav Beňovič v.r.
starosta obce

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Očkov č. 4/2024

o miestnych daniach na území obce Očkov

Obecné zastupiteľstvo obce Očkove v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení.

PRVÁ ČASŤ

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Očkove podľa § 11 ods.4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov /ďalej len "zákon"/ z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2025:

Miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za predajné automaty,
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje,
 - f) daň za jadrové zariadenie.
2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v čl. 1 ods. 1 písm. a), b), d), e) a f) je kalendárny rok.
 3. Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností a miestnych daní na území obce Očkov s účinnosťou od 1.1.2025.

DRUHÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľností

Daň z pozemkov

Článok 2

Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy využívané na poľnohospodárstvo
 - b) záhrady
 - c) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
 - d) zastavané plochy a nádvoría
 - e) stavebné pozemky
 - f) ostatné plochy neuvedené v bodoch a) až e)

Článok 3

Výpočet dane z pozemkov

1. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 8 zákona.

Článok 4

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov podľa čl. 2 ods. 1 písm. a), je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona.

Hodnota pôdy je pre druh pozemku:

- | | |
|----------------------------------------------|------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,5241 EUR |
| b) trvalé trávnaté porasty | 0,0610 EUR |
2. Základom dane z pozemkov podľa čl. 2 ods. 1 písm. b),d),e),f) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1m² určená v prílohe č. 2 zákona.

a) Záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,32 EUR
b) Stavebné pozemky	13,27 EUR

3. Základom dane z pozemkov podľa čl. 2 ods. 1 c) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1 m² vo výške 0,0331 EUR / m²

Článok 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Očkov ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy využívané na poľnohospodárstvo	0,50 % zo základu dane
b) záhrady	0,65 % zo základu dane
c) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,65 % zo základu dane
d) zastavané plochy a nádvorcia	0,65 % zo základu dane
e) stavebné pozemky	0,65 % zo základu dane
f) ostatné plochy neuvedené v bodoch a) až e)	0,65 % zo základu dane

Daň zo stavieb

Článok 6

Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Očkov v tomto členení:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže,
 - e) stavby hromadných garáží,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

Na zaradenie stavby je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Článok 7

Výpočet dane zo stavieb

1. Daň zo stavieb sa vypočíta podľa § 12a zákona.

Článok 8

Základ dane

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m² – pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

Článok 9

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,12 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,20 €
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,50 €
d) samostatne stojace garáže	0,40 €
e) stavby hromadných garáží	0,40 €
f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,40 €
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,50 €
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	1,50 €
i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	0,40 €

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,033 EUR za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

Článok 10 Predmet dane

1. Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzická osoba alebo právnická osoba, sú byty a nebytové priestory.

Článok 11 Základ dane

1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

Článok 12 Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov 0,12 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy.

Článok 13 Výpočet dane z bytov

1. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa čl. 11 ods. 1 a ročnej sadzby dane z bytov podľa čl. 12 ods. 1 tohto nariadenia.

Článok 14 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

TRETIA ČASŤ

Článok 15 Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný na území obce Očkov právnickou alebo fyzickou osobou.
2. Správca dane určuje sadzbu dane 7 € za jedného psa staršieho ako 6 mesiacov a kalendárny rok. Sadzba dane platí rovnako za každého ďalšieho psa toho istého daňovníka.
3. O dane za psa sú oslobodené fyzické osoby, ktoré majú vek nad 62 rokov a žijú v domácnosti osamote.

Článok 16

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností a k dani za psa

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 99g zákona platenie dane z nehnuteľností a dane za psa, splatnosť dane z nehnuteľností a dane za psa sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Článok 17 Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva v katastrálnom území obce Očkov.
2. Verejné priestranstvo na účely zdaňovania sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Očkov.
3. Tam, kde to nie je v rozpore s verejným záujmom, povoľuje obec žiadateľovi dočasné užívanie verejného priestranstva za daň uvedenú v tomto VZN.
4. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
5. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,20 EUR za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.
6. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
7. V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,

- b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo,
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.
8. Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:
- a) podujatia, z ktorých je výtťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely,
 - b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne podujatia usporiadané bez vyberania vstupného,
 - c) predaj ľudovo-umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach usporiadané bez vyberania vstupného,
 - d) podujatia, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec Očkov – lunaparky a iné atrakcie.

PIATA ČASŤ

Daň za predajné automaty

Článok 18

Predmet dane

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

Článok 19

Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Sadzba dane je 50 EUR za jeden predajný automat a kalendárny rok.

Článok 20

Vedenie evidencie

1. Daňovník je povinný viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu predajných automatov v rozsahu údajov:
 - a) názov a druh predajného automatu,
 - b) počet prevádzkovaných automatov,
 - c) výrobné číslo, rok výroby automatu,

- d) označenie prevádzky a miesta, kde je automat umiestnený,
 - e) dátum začatia prevádzkovania,
 - f) dátum skončenia prevádzkovania,
 - g) identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ/.
2. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené:
- a) obchodné meno prevádzkovateľa,
 - b) sídlo resp. miesto podnikania,
 - c) IČO,
 - d) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - e) výrobné číslo.
3. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť zoznam evidencie predajných automatov.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie automaty

Článok 21

Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

Článok 22

Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Sadzba dane je 50 EUR za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Článok 23

Vedenie evidencie

1. Daňovník je povinný viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:

- h) názov a druh nevýherného hracieho prístroja,
 - i) počet prevádzkovaných prístrojov,
 - j) výrobné číslo, rok výroby prístrojov,
 - k) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,
 - l) dátum začatia prevádzkovania,
 - m) dátum skončenia prevádzkovania,
 - n) identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ/.
2. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené:
- f) obchodné meno prevádzkovateľa,
 - g) sídlo resp. miesto podnikania,
 - h) IČO,
 - i) dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - j) výrobné číslo.
3. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

SIEDMA ČASŤ

Daň za jadrové zariadenie

Článok 24

Predmet dane

1. Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“), a to aj po časť kalendárneho roka.

Článok 25

Daňovník

1. Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.

Článok 26

Základ dane a sadzba

1. Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením, schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky. Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada. Výmera katastrálneho územia obce Očkov je 4 936 957 m².

2. Pre účely sadzby dane sa zastavané územie Obce Očkov nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením Jadrová elektrárňa V-2 v Jaslovských Bohuniciach v pásme 3 nad 2/3 polomeru.
3. V súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa pre katastrálne územie Obce Očkov týmto VZN určuje sadzba dane 0,0006 eura za m².

Článok 27

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení.

Článok 28

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný oznámiť zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO a DIČ, číslo povolenia na prevádzku jadrového zariadenia, identifikáciu jadrového zariadenia ako názov jadrového zariadenia, sídlo alebo umiestnenie jadrového zariadenia, počet reaktorov, deň začatia skúšobnej prevádzky, oznámenie o dobe prevádzky a výrobe elektrickej energie za uplynulý rok za každý reaktor a jadrové zariadenie samostatne.
3. Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok. Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru na účet obce Očkov uvedený na rozhodnutí – platobnom výmere.
4. Daň za jadrové zariadenie sa vypočíta ako súčin základu dane podľa čl. 26 ods. 1 a sadzby dane podľa čl. 26 ods. 3 tohto nariadenia. Pri výpočte sa postupuje podľa § 73 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

ÔSMA ČASŤ

Článok 29

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnej dani z nehnuteľností č. 1/2022 s dodatkami, VZN o miestnej dani za psa chovaného na území obce Očkov č. 3/2022 s dodatkami, VZN o miestnej dani za užívanie

verejného priestranstva na území obce Očkov č. 4/2022, VZN o miestnej dani za jadrové zariadenia č. 5/2022.

2. Na tomto VZN obce Očkov sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Očkov dňa 17.12.2024 svojím uznesením č. 41/2024.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 1.1.2025.

.....

Miroslav Beňovič
starosta obce